

Obec Tchořovice

Zápis z 16. zasedání Zastupitelstva Obce Tchořovice, konaného dne 12. 3. 2024 od 18:00 hodin.

Přítomní členové ZO: Martina Čadková, Josef Fořt, Mgr. Eva Křivancová, Bc. Ivana Machovcová, Pavel Šeda, František Tetauer.

Omluven: Zdeněk Hybrant

Nepřítomen:

Dále přítomni: dle prezenční listiny(příloha č. 1)

1. Úvod, kontrola usnesení a schválení zápisu z 15. zasedání ZO

Zasedání ZO Tchořovice bylo zahájeno v 18 hodin starostou obce. Starosta konstatoval, že je přítomno 6 členů z celkového počtu 7 členů ZO, zasedání zastupitelstva obce je tedy usnášení schopné (prezenční listina – příloha č. 1). Dále starosta obce seznámil přítomné se zápisem z 15. zasedání ZO ze dne 20. 2. 2024. Současně vyzval přítomné členy ZO ke sdělení případných námitek. Připomínky od zastupitele E. Křivancové a I. Machovcové byly podány písemně, tyto budou přiloženy k zápisu č. 15.

2. Schválení programu

Navržený program:

1. Úvod, kontrola usnesení a schválení zápisu z 15. zasedání ZO ze dne 20. 2. 2024
2. Schválení programu
3. Volba ověřovatelů zápisu
4. Pronájem pohostinství č. p . 102
5. Žádost o poskytnutí daru – Fokus Písek
6. Žádost o poskytnutí daru – Linka bezpečí z. s.
7. Různé
8. Diskuze

Starosta seznámil členy ZO s návrhem programu dnešního zasedání a zároveň vyzval členy ZO k návrhům na jeho další doplnění. Žádný jiný návrh nebyl podán.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tchořovice schvaluje navržený program zasedání - viz pozvánka (příloha č. 2).

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení č. 6/2024 bylo schváleno.

3. Volba ověřovatelů zápisu

Starosta navrhl jako ověřovatele zápisu J. Fořta a F. Tetauera

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tchořovice volí ověřovateli zápisu J. Fořta a F. Tetauera.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdrželi se 2 (E. Křivancová, I. Machovcová).

Usnesení č. 7/2024 bylo schváleno.

4. Pronájem pohostinství č. p. 102

Starosta obce informoval ZO o ukončení nájemního vztahu na pohostinství (včetně bytu) s dosavadním nájemcem ke dni 31. 12. 2023 dohodou. O pronájem pohostinství projevila na základě zveřejněného záměru zájem paní Ing. Pavla Rážová, bytem Nádražní 358, 388 01 Blatná. Starosta obce navrhl uzavření nájemní smlouvy od 15. 3. 2024 za podmínek, které měl dosavadní nájemce. Tj. výše nájemného bude činit 500 Kč čtvrtletně za provozovnu pohostinství. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s dvouměsíční výpovědní lhůtou. Současně se stanoví vratná kauce ve výši 10. 000 Kč na pohostinství. Pronájem bytu – výše nájemného bude činit 2878 Kč/měsíc. Smlouva na dobu neurčitou s dvouměsíční výpovědní lhůtou. Starosta obce přečetl ZO písemnou žádost p. Rážové o pronájem č. p. 102. Dále předložil ZO k prostudování smlouvy na pronájem č. p. 102 vypracované právní zástupkyní obce.

I. Machovcová vznesla dotaz, zda je domluvená otevírací doba pohostinství.

Starosta: pohostinství by mělo být otevřeno 3x v týdnu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tchořovice po projednání schvaluje od 15. 3. 2024 pronájem pohostinství v budově č. p. 102 paní Ing. Pavle Rážové, bytem Nádražní 358, 388 01 Blatná. Výše nájemného bude činit 500 Kč čtvrtletně za provozovnu pohostinství. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s dvouměsíční výpovědní lhůtou. Současně se stanoví vratná kauce ve výši 10 000 Kč za pohostinství.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdrželi se 2 (E. Křivancová, I. Machovcová)

Usnesení č. 8/2024 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tchořovice po projednání schvaluje od 15. 3. 2024 pronájem bytu v budově č. p. 102 paní Ing. Pavle Rážové, bytem Nádražní 358, 388 01 Blatná. Výše nájemného se stanovuje na 2878 Kč/měsíc. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s dvouměsíční výpovědní lhůtou.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdrželi se 2 (E. Křivancová, I. Machovcová)

Usnesení č. 9/2024 bylo schváleno.

5. Žádost o poskytnutí daru – Fokus Písek

Starosta obce informoval ZO o žádosti organizace Fokus Písek o poskytnutí daru ve výši 5000 Kč na poskytování služeb osobám s duševním onemocněním. V současné době Fokus Písek poskytuje služby 1 občanovi obce Tchořovice. Žádost byla ZO zaslána k prostudování emailem.

E. Křivancová vznesla dotaz na totožnost občana.

Starosta: organizace nesmí sdělovat konkrétní jméno občana (GDPR). Organizace je ověřená, dané služby poskytuje.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tchořovice po projednání schvaluje poskytnutí daru ve výši 5000 Kč organizaci Fokus Písek z. ú. na poskytování sociálních služeb.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 10/2024 bylo schváleno

6. Žádost o poskytnutí daru – Linka bezpečí z.s.

Starosta obce informoval ZO o žádosti Linky bezpečí o poskytnutí daru ve výši 2 500 Kč na poskytování krizových služeb.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tchořovice po projednání schvaluje poskytnutí daru ve výši 2 500 Kč spolku Linka bezpečí na poskytování krizových služeb.

Výsledek hlasování: pro 0, proti 2 (E. Křivancová, P. Šeda, zdržel se 4 (M. Čadková, J. Fořt, I. Machovcová, F. Tetauer)

Usnesení nebylo schváleno

7. Různé

- P. Šimsa přijede zaměřit poškozenou část letiště, následně přednese cenovou nabídku případné opravy.
- Nezávazná nabídka na vybudování 4 čističek pro povodňové domky, podklady zašle starosta ZO k prostudování do emailu.

8. Diskuse

- E. Křivancová vznesla dotaz, zda se budou řešit cyklošlapky na hřišti u OÚ – nedá se na nich šlapat.

Starosta: budu se na toto informovat telefonicky, zjedná se náprava.

- E. Křivancová vznesla dotaz na chodník okolo silnice I/20. Zda bylo jednáno s projektantem.

Starosta: kontaktoval jsem kompetentního úředníka. Z rozhovoru vyplynulo, že z ŘSDR se stal státní podnik, který již nebude dělat zápůjčky pozemků (pozemek, na kterém by měl být nový chodník), bude nutno odkoupit tyto části pozemků. Obec se na toto má informovat později.

- E. Křivancová vznesla dotaz, co se stalo s dřevem z pokáceného stromu u obecního pohostinství.

Starosta: je složené pod budovou pohostinství, bude využito pro nového nájemce.

- E. Křivancová vznesla dotazy ohledně Kocelovické cesty :
Do kdy budou větve odvezené? Proč se vyřezávaly celé keře až do pole. Mělo to takto být vyřezáno? Kdysi na výsadbu okolo této cesty byl vypracován projekt, vysazovaly se zde keře i stromy. Některé zde mohly zůstat.
Starosta: Ano, mělo to takhle být vyřezáno. Keře zase obrostou. Termín, do kdy měla být práce odvedena, nebyl pevně dán.
- E. Křivancová podotkla, že na letišti chybí jedna značka zákaz vjezdu, je třeba ji tam dodat.
- E. Křivancová vznesla dotaz, kolik jelo občanů Tchořovic na výlet do aquaparku v Čestlicích.
M. Čadková: jelo celkem 14 občanů Tchořovic.
- E. Křivancová vznesla dotaz na zrušenou přípojku za 6500 Kč u č. p. 77.
Proč se toto neprojednalo na ZO.
Starosta: jedná se o starou nevyužívanou plynovou přípojku, která byla součástí starého plotu u OÚ.
E. Křivancová vznesla dotaz, zda jsou veškeré platby vůči obci zaplacené (nájem).
Starosta: vše je zaplacené, nikdo nic nedluží.
- I. Machovcová vznesla dotazy k některým položkám v knize přijatých faktur.
Starosta obce veškeré tyto dotazy zodpověděl.
- E. Křivancová vznesla dotazy ohledně komunikací a inženýrských sítí v k. ú. Tchořovice.
Starosta předložil ZO projekt k prostudování.
- E. Křivancová vznesla připomínky k zapisování do podacího deníku.
- E. Křivancová vznesla dotaz, proč probíhalo veřejné projednání změny územního plánu v Blatné a ne ve Tchořovicích.

Starosta obce ukončil zasedání zastupitelstva obce v 19 hodin.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Pozvánka

Zápis byl vyhotoven dne

Starosta: Pavel Šeda

Ověřovatelé:

.....

J. Fořt

.....

F. Tetauer

Zapsala: Martina Čadková