



# KRAJSKÝ ÚŘAD

JIHOČESKÝ KRAJ

Odbor ekonomický

Oddělení přezkumu a metodiky hospodaření obcí

U Zimního stadionu 1952/2

370 76 České Budějovice



KUCBX01C6779

Spisová značka: **OEKO-PŘ 74123/2023/jimau**

Číslo jednací: KUJCK 53558/2024

## **Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2023** **obce Tchořovice, IČO 00667871**

**Přezkoumání bylo vykonáno v sídle územního celku ve dnech:**

22.08.2023 jako dílčí přezkoumání

23.04.2024 jako konečné přezkoumání

Přezkoumání hospodaření **obce Tchořovice za rok 2023** ve smyslu ustanovení § 42 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů, **bylo zahájeno dne 17.07.2023 Krajským úřadem Jihočeského kraje doručením písemného oznámení.**

**Přezkoumané období od 01.01.2023 do 31.12.2023.**

**Přezkoumání vykonaly:**

- kontrolorka pověřená řízením přezkoumání (konečné přezkoumání): **Hana Krčková**
- kontrolorka pověřená řízením přezkoumání (dílčí přezkoumání): **Ing. Lada Chlumecká**

**Pověření k přezkoumání podle § 5 zákona č. 420/2004 Sb. a § 4 a § 6 zákona č. 255/2012 Sb. vydal Krajský úřad Jihočeského kraje pod č. 475/2023/OEKO-PŘ dne 19.07.2023.**

**Přezkoumání bylo vykonáno výběrovým způsobem.**

**Při přezkoumání poskytli součinnost:**

**Pavel Šeda - starosta**

Eliška Chvátalová - účetní

**Předmět přezkoumání:**

*Předmětem přezkoumání hospodaření jsou oblasti hospodaření uvedené v § 2 odst. 1 a 2 zákona č. 420/2004 Sb., posouzené podle hledisek uvedených v § 3 tohoto zákona.*

*Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.*

Podle ustanovení § 2 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb. nebyly předmětem přezkoumání údaje, na které se vztahuje povinnost mlčenlivosti podle daňového řádu.

Poslední kontrolní úkon, tj. kontrola inventurního soupisu účtu 902 – Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek k 31.12.2023, byl učiněn dne 23.04.2024.

## **A. Výsledek dílčích přezkoumání**

### **A.I. Chyby a nedostatky napravené v průběhu dílčích přezkoumání za rok 2023**

#### **➤ závažné (ustanovení § 10 odst. 3 písm. c) zákona)**

**/v členění podle předmětu přezkoumání hospodaření ustanovení § 2 odst. 1 a odst. 2/**

1. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. c) zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zvláštního právního předpisu

Porušení právního předpisu:

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

Ustanovení: § 219 odst. 1

Charakteristika zjištěné chyby a nedostatku:

Zadavatel neuveřejnil na profilu zadavatele smlouvu uzavřenou na veřejnou zakázku včetně všech jejích změn a dodatků v souladu se zákonem.

Popis zjištěné chyby a nedostatku:

Obec Tchořovice uzavřela dne 17.05.2023 smlouvu o dílo na veřejnou zakázku "Prodloužení chodníku u silnice I/20 na poz. č. 82 a 1515/2 v k. ú. Tchořovice". Cena díla činí 621.001,17 Kč bez DPH (751.411,42 Kč vč. DPH). Kontrolou zveřejnění smlouvy o dílo na profilu zadavatele bylo zjištěno, že obec Tchořovice uveřejnila smlouvu o dílo dne 25.05.2023, viz <https://tenderarena.cz/dodavatel/seznam-profilu-zadavatele/detail/Z0000335/zakazka/618189>, přístup z internetu dne 22.08.2023. Po stažení zveřejněného dokumentu při dílčím přezkoumání hospodaření, tj. 22.08.2023, bylo zjištěno, že zveřejněna byla pouze titulní stránka smlouvy. Předložený originál smlouvy o dílo obsahoval 5 stránek smlouvy (smluvních ujednání) a 24 stránek rekapitulace stavby (rozpočet). Smlouva o dílo tak nebyla zveřejněna na profilu zadavatele do 15 dnů od jejího uzavření v úplném znění. Zjištěný nedostatek se vztahuje k situaci, kdy došlo k promeškání zákonné lhůty, přičemž tato skutečnost sama o sobě již napravit nelze. Je však možné přijmout opatření k zamezení výskytu obdobného nedostatku v budoucnu.

**Zjištěný nedostatek byl odstraněn.**

Popis plnění opatření:

Byla doložena Smlouva o dílo ze dne 29.09.2023 se zhotovitelem K - servis Blatná s.r.o. (předmět díla: "Úprava okolí obecního úřadu Tchořovice - 2. etapa", cena za dílo: 1.449.910,39 Kč včetně DPH). Smlouva byla zveřejněna na profilu zadavatele dne 11.10.2023.

**Opatření bylo splněno: Napraveno.**

**A.II. Chyby a nedostatky nenapravené z dílčích přezkoumání nebo zjištěné při konečném přezkoumání za rok 2023**

Při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny takové chyby a nedostatky.

**B. Oblasti přezkoumání, u kterých nebyly zjištěny chyby a nedostatky**

podle ustanovení § 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb., které jsou uvedeny v členění podle ustanovení § 2 odst. 1 a 2 uvedeného zákona:

1. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) plnění příjmů a výdajů rozpočtu včetně peněžních operací, týkajících se rozpočtových prostředků  
- přezkoumán: Ano
2. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. b) finanční operace, týkající se tvorby a použití peněžních fondů  
- přezkoumán: Ano  
Územní celek netvoří peněžní fondy.
3. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. c) náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku  
- přezkoumán: Ano  
Územní celek nevykonává podnikatelskou činnost.
4. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. d) peněžní operace, týkající se sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy mezi dvěma nebo více územními celky, anebo na základě smlouvy s jinými právníckými nebo fyzickými osobami  
- přezkoumán: Ano  
Územní celek nehospodaří se sdruženými prostředky.
5. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. e) finanční operace, týkající se cizích zdrojů ve smyslu právních předpisů o účetnictví  
- přezkoumán: Ano
6. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. f) hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv  
- přezkoumán: Ano  
Územní celek neobdržel žádné prostředky.
7. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. g) vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí, k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám  
- přezkoumán: Ano
8. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. a) nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku  
- přezkoumán: Ano
9. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. b) nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek  
- přezkoumán: Ano  
Územní celek nehospodaří s majetkem státu.
10. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. d) stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi  
- přezkoumán: Ano

11. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. e) ručení za závazky fyzických a právnických osob
  - přezkoumán: Ano
  - Územní celek neručí za závazky fyzických a právnických osob.
12. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. f) zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob
  - přezkoumán: Ano
  - Územní celek nemá zastavený majetek ve prospěch třetích osob.
13. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. g) zřizování věcných břemen k majetku územního celku
  - přezkoumán: Ano
14. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. h) účetnictví vedené územním celkem
  - přezkoumán: Ano
15. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. i) ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost
  - přezkoumán: Ano

## **C. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných v předchozích letech**

**C.I** Při přezkoumání hospodaření územního celku v předchozích letech nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

## **D. Závěr z přezkoumání hospodaření za rok 2023**

**D.I** Při přezkoumání hospodaření obce za rok 2023 podle § 2 a § 3 zákona č. 420/2004 Sb.

⇒ **byly zjištěny chyby a nedostatky uvedené v ustanovení § 10 odst. 3 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb., a to:**

- Nedostatky, spočívající v porušení povinností nebo překročení působnosti územního celku stanovených zvláštními právními předpisy:
    - Zadavatel neuveřejnil na profilu zadavatele smlouvu uzavřenou na veřejnou zakázku včetně všech jejích změn a dodatků v souladu se zákonem. (porušení povinnosti)
- Chyba byla zjištěna při dílčím PH – přijaté opatření bylo splněno, chyba byla napravena a přezkoumávající orgán považuje napravení za dostatečné.

**D.II** **Upozornění na případná rizika, která lze dovodit ze zjištěných chyb a nedostatků, která mohou mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnu:**

Při přezkoumání hospodaření nebyla zjištěna žádná rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti.

**D.III. Poměrové ukazatele zjištěné při přezkoumání hospodaření:**

- a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku ..... 2,24 %  
b) podíl závazků na rozpočtu územního celku ..... 4,25 %  
c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku ..... 0 %

**D.IV. Výrok o výši dluhu územního celku:**

Dluh územního celku **nepřekročil** 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

Výše dluhu územního celku: **1.674.074,52** Kč

60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky: 4.864.790,51 Kč

Vyhotovení zprávy:

České Budějovice, dne: 25.04.2024

Jméno a podpis kontrolorky zúčastněné na přezkoumání hospodaření:

Hana Krčková

kontrolorka pověřená řízením přezkoumání

**Informační doložka:**

Tato zpráva má pouze charakter návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření.

K zjištěním uvedeným v návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření je možné podat ve lhůtě 15 dnů ode dne předání návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření písemné stanovisko, a to doručením kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání, který může v odůvodněném případě stanovit lhůtu delší.

Návrh zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření se stává konečným zněním zprávy okamžikem marného uplynutí lhůty 15 dnů, stanovené pro podání písemného stanoviska k dotčeným zjištěním.

Za den předání návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření je považován den jejího dodání do datové schránky územního celku.

**Poučení:**

K chybám a nedostatkům, které byly zjištěny při dílčím přezkoumání hospodaření, byly již napraveny a přezkoumávající orgán je považuje za dostatečně napravené, není již třeba opakovaně přijímat opatření k nápravě.

Orgány veřejné moci jsou v souladu se zákonem č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů, povinny doručovat orgánům veřejné moci prostřednictvím datové schránky. S odkazem na zákon č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, musí být dokumenty opatřeny kvalifikovaným elektronickým podpisem a kvalifikovaným elektronickým časovým razítkem.

**Doklady a jiné materiály využité při přezkoumání:****Návrh rozpočtu**

- na rok 2023

**Schválený rozpočet**

- na rok 2023
- schválen ZO dne 27.12.2022, přebytkový, na položky
- schválený dokument zveřejněn na internetových stránkách obce dne 20.01.2023. Ověřeno dne 22.08.2023 na <https://www.tchorovice.cz/download-file/2906-1674229893.pdf>

**Střednědobý výhled rozpočtu**

- zpracovaný na roky 2023 -2024
- předmětem PH 2022
- zveřejněn na internetových stránkách obce dne 29.12.2021 - dosud, ověřeno dne 22.08.2023 na <https://www.tchorovice.cz/cs/hospodareni/hospodareni-2022/R79-A0/> a <https://www.tchorovice.cz/download-file/2707-1640774745.pdf>

**Závěrečný účet**

- za rok 2022
- materiál zveřejněn na úřední desce a internetových stránkách obce dle zákona - potvrzeno na materiálu
- projednán ZO dne 16.05.2023 - "bez výhrad"
- materiál schváleného ZÚ zveřejněn na internetových stránkách obce od 12.06.2023 - dosud, ověřeno dne 22.08.2023 na <https://www.tchorovice.cz/cs/hospodareni/hospodareni-2022/R79-A0/>, <https://www.tchorovice.cz/download-file/2952-1686984288.pdf>

**Evidence majetku**

- Bezúplatný převod kontejneru na odpady ze SOB
- ÚD č. 23-007-00042 ze dne 31.07.2023, na částku 47.190,00 Kč

**Faktura**

- FD č. 00375 vystavena dne 13.01.2023, dodavatel: Václav Černý, KUP-PC, Sušice, IČO 88006964, za dodání HP LaserJet MFP v hodnotě 5.599,00 Kč
- předpis: ÚD č. 23-001-00009 ze dne 13.01.2023 (vč. zařazení na účet 028)
- úhrada: výpis z BÚ u ČS č. 1, obrat ve výši 5.599,00 Kč ze dne 13.01.2023, ÚD č. 23-801-00001 (T77)

**Hlavní kniha**

- za období 07/2023

**Hlavní kniha**

- za období 12/2023

**Inventurní soupis majetku a závazků**

- Plán inventur na rok 2023 ze dne 15.12.2023
- - podpisové vzory členů inventarizační komise
- Inventarizační zpráva ze dne 29.01.2024
- - nebyly zjištěny inventarizační rozdíly
- Inventurní soupisy k 31.12.2023 účtů 018, 078, 019, 079, 021, 081, 022, 028, 088, 031, 041, 042, 231, 261, 311, 314, 315, 331, 336, 337, 342, 343, 345, 374, 378, 403, 451, 459, 902
- - účet 021 0600 - inventární číslo 346 - Úpravy okolí obecního úřadu Tchořovice - 2.249.809,96 Kč
- - účet 028 0000 - inventární číslo 347 - HP LaserJet MFP - 5.599,00 Kč
- Výpis z účtu u ČS, a.s. č. 012 za období 01.12.2023 - 31.12.2023
- Výpis z účtu u ČNB č. 21 ze dne 29.12.2023
- Výpis z účtu u ČS, a.s. č. 012 za období 01.12.2023 - 31.12.2023 - úvěrový účet

**Kniha došlých faktur**

- za rok 2023 (vedena ručně)
- poř. č. 1 - č. 113

**Kniha odeslaných faktur**

- za rok 2023 (vedena ručně)
- poř. č. 1 - č. 55

**Pokladní doklad**

- Výdajový pokladní doklad č. 332 ze dne 06.12.2023 - PHM - traktor - 1.701,00 Kč
- - účetní doklad č. 23-701-00332 ze dne 06.12.2023 - zaúčtování
- Výdajový pokladní doklad č. 334 ze dne 07.12.2023 - ND - traktor - 467,00 Kč
- - účetní doklad č. 23-701-00334 ze dne 07.12.2023 - zaúčtování
- Výdajový pokladní doklad č. 336 ze dne 12.12.2023 - dárkový poukaz -senioři - 620,00 Kč
- - účetní doklad č. 23-701-00336 ze dne 12.12.2023 - zaúčtování

**Pokladní kniha (deník)**

- za období od 01.12.2023 do 31.12.2023
- - kontrola zůstatku na hlavní knihu 12/2023

**Příloha rozvahy**

- sestavena k 31.12.2023

**Rozvaha**

- sestaven k 31.12.2023

**Rozvaha**

- sestavena k 31.07.2023

**Účetní deník**

- karta účtu za rok 2023
- - účet 028

**Účtový rozvrh**

- platný pro rok 2023

**Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu**

- Fin 2-12M sestaven k 31.12.2023

**Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu**

- sestaven k 31.07.2023

**Výkaz zisku a ztráty**

- sestaven k 31.12.2023

**Výkaz zisku a ztráty**

- sestaven k 31.07.2023

**Darovací smlouvy**

- Darovací smlouva uzavřená dne 09.01.2023
- dárce: obec Tchořovice
- obdarovaný: Charita Strakonice, IČO 69093083
- finanční dar ve výši 5.000,00 Kč
- předpis: ÚD č. 23-007-00003 ze dne 11.01.2023
- úhrada: výpis z BÚ u ČS č. 1, obrat ve výši 5.000,00 Kč ze dne 11.01.2023, ÚD č. 23-801-00001 (T57)

**Smlouvy a další materiály k přijatým účelovým dotacím**

- Smlouva o poskytnutí účelové dotace v rámci Programu obnovy venkova Jihočeského kraje v roce 2023, č. SDO/OEZI/1751/23, ze dne 17.07.2023
- dostupná na [https://www.kraj-jihocesky.cz/cs/smlouvy?NAZEV\\_DOKUMENTU=&CISLO\\_SMLOUVY=&SUBJEKT\\_ICO=&SUBJEKT\\_NAZEV=Tcho%C5%99ovice&ODBOR=&DATUM\\_VYVESENI\\_NEW\\_DATE%5Bmin%5D=&DATUM\\_VYVESENI\\_NEW\\_DATE%5Bmax%5D=&DATUM\\_UZAVRENI\\_NEW\\_DATE%5Bmin%5D=&DATUM\\_UZAVRENI\\_NEW\\_DATE%5Bmax%5D=](https://www.kraj-jihocesky.cz/cs/smlouvy?NAZEV_DOKUMENTU=&CISLO_SMLOUVY=&SUBJEKT_ICO=&SUBJEKT_NAZEV=Tcho%C5%99ovice&ODBOR=&DATUM_VYVESENI_NEW_DATE%5Bmin%5D=&DATUM_VYVESENI_NEW_DATE%5Bmax%5D=&DATUM_UZAVRENI_NEW_DATE%5Bmin%5D=&DATUM_UZAVRENI_NEW_DATE%5Bmax%5D=). Přístup z internetu dne 15.08.2023
- investiční dotace na realizaci projektu "Úpravy okolí obecního úřadu Tchořovice - 2. etapa" ve výši 150.000,00 Kč
- realizace projektu bude ukončena nejpozději do 31.12.2023
- vyúčtování nejpozději do 30 dnů po ukončení akce, u akcí ukončených po 16.12.2023 nejdéle do 15.01.2024
- jednorázová záloha ve výši 150.000,00 Kč (ÚZ 711)
- podíl dotace činí max. 60,00 % z celkových ustatelných výdajů akce
- 
- Průvodní dopis ze dne 17.05.2023
- Příjem transferu: pol. 4222, UZ 711
- Čerpání transferu: pol. 6xxx, UZ 711, paragraf xxxx (dle účelu užití)



- Příjem:
- Výpis z účtu u ČS, a.s. č. 008, operace dne 09.08.2023 - příjem dotace ve výši 150.000,00 Kč
- - účetní doklad č. 23-801-00008 ze dne 09.08.2023, pol. 4222, UZ 711
- Čerpání:
- Faktura č. 2023026 ze dne 30.11.2023 - dodavatel K-servis Blatná s.r.o. - za provedené zemní a stavební práce dle přiloženého soupisu prací: Úprava okolí obecního úřadu Tchořovice - 2. etapa" - 1.198.273,05 Kč bez DPH (1.449.910,39 Kč včetně DPH)
- - účetní doklad č. 23-001-00188 ze dne 01.12.2023 - předpis faktury
- Výpis z účtu u ČS, a.s. č. 012, operace dne 15.12.2023 - úhrada faktury
- - účetní doklad č. 23-801-00012 ze dne 15.12.2023 - zaúčtování úhrady, částka 150.000,00 Kč označena UZ 711
- Oznámení o vyúčtování zálohy na dotace POV 2023 ze dne 09.01.2024
- - k vyúčtování zálohy na dotaci došlo ke dni 29.12.2023
- - účetní doklad č. 23-007-00071 ze dne 29.12.2023 - vyúčtování dotace
- - účetní doklad č. 23-007-00063 ze dne 15.12.2023 - zařazení do majetku obce na účet 021 0600 ve výši 1.749.875,95 Kč
- - účetní doklad č. 23-007-00064 ze dne 15.12.2023 - vytvoření dohadného účtu
- Karta účtu 042 0003 - rok 2023 - úprava prostranství u OÚ
- Inventurní karta - inventurní číslo 346 - Úpravy okolí obecního úřadu Tchořovice

### **Smlouvy nájemní**

- Záměr pronájmu nebytového prostoru a bytu v č. p. 96, st. 109, pozemek parc. č. 85/2 v k.ú. Tchořovice zveřejněn na úřední desce a způsobem umožňující dálkový přístup ve lhůtě dle zákona - potvrzeno na materiálu
- o pronájmu a uzavření smlouvy rozhodnuto ZO dne 29.06.2023
- Smlouva o nájmu domu uzavřená dne 01.08.2023
- pronajímatel: obec Tchořovice
- nájemce: F. V. TOM s. r. o, IČO 19468032
- doba určitá od 01.08.2023 - 31.07.2024
- nájemné: v celkové výši 15.000,00 Kč (byt 11.250,00 Kč, nebytové prostory ve výši 3.750,00 Kč)
- splatné do 20. běžného měsíce za příslušný měsíc
- smlouva obsahuje doložku dle § 41 zákona č. 125/2000 Sb., o obcích
- sjednaná kauce: PPD č, 244 ze dne 31.07.2023 na částku 15.000,00 Kč, ÚD č. 23-701-00244 ze dne 31.07.2023
- 
- Účetní doklad č. 23-004-00149 ze dne 01.12.2023 - předpis nájemného za měsíc prosinec
- Příjmový pokladní doklad č. 343 ze dne 27.12.2023 - platba nájemného za měsíc prosinec 2023
- - účetní doklad č. 23-701-00343 ze dne 27.12.2023 - zaúčtování platby

### **Smlouvy o dílo**

- Smlouva o dílo uzavřená dne 17.05.2023
- objednatel: obec Tchořovice
- zhotovitel: ZNAKON a. s., Sousedovice, IČO 26018055
- cena díla: 621.001,17 Kč bez DPH (751.411,42 Kč vč. DPH)
- termín plnění: do 30.09.2023
- předložený originál smlouvy obsahuje 5 stran smlouvy o dílo, 24 stran rekapitulace stavby (rozpočet)
- Smlouva zveřejněna dne 25.05.2023, ověřeno dne 22.08.2023 na <https://tenderarena.cz/dodavatel/seznam-profilu-zadavatele/detail/Z0000335/zakazka/618189>
- zveřejněna pouze titulní stránka smlouvy

### **Smlouvy o dílo**

- Smlouva o dílo ze dne 29.09.2023
- - zhotovitel: K - servis Blatná s.r.o.
- - předmět díla: "Úprava okolí obecního úřadu Tchořovice - 2. etapa"
- - termín plnění: zahájení prací 02.10.2023, dokončení a předání díla 30.11.2023
- - cena za dílo: 1.449.910,39 Kč včetně DPH
- Smlouva zveřejněna na profilu zadavatele dne 11.10.2023

**Smlouvy o věcných břemenech**

- Smlouva o zřízení služebnosti uzavřená dne 14.04.2023
- oprávněný: fyzické osoby Z. D. a A. D.
- povinný: obec Tchořovice
- předmět smlouvy: pozemky ve vlastnictví obce parc. č. 59/51 a č. 1518/3 v k. ú. Tchořovice
- - služebnost zřízení, provozování, údržby a oprav vodovodní přípojky
- cena služebnosti ve výši 11.800,00 Kč vč. DPH
- předpis: ÚD č. 23-007-00030 ze dne 12.05.2023 (plátcí DPH)
- úhrada: výpis z BÚ u ČS č. 5, obrat ve výši 11.800,00 Kč ze dne 13.05.2023, ÚD č. 23-801-00005 (T31)
- Vyrozumění o provedeném vkladu do KN ve věci sp. zn. V-2372/2023-307, právní účinky vkladu ke dni 12.05.2023
- pozemky evidovány na 031 0320, 031 0520

**Smlouvy o věcných břemenech**

- Smlouva o zřízení věcného břemene č.: PI-014330084955/002-FIA ze dne 26.10.2023
- - EG.D, a.s. Brno
- - pozemek parc. č. 2553 v k.ú. Tchořovice
- - věcné břemeno za účelem umístění distribuční soustavy - kabelové vedení NN
- - jednorázová náhrada ve výši 2.200,00 Kč bez DPH
- - uzavření smlouvy schváleno zastupitelstvem obce dne 24.10.2023
- Faktura vydaná č. 23-002-00106 ze dne 22.12.2023 - věcné břemeno - 2.662,00 Kč včetně DPH
- - účetní doklad č. 23-002-001066 ze dne 22.12.2023 - předpis faktury
- Výpis z účtu u ČS, a.s. č. 001, operace dne 11.01.2024 - úhrada ve výši 2.662,00 Kč
- - účetní doklad č. 23-801-00001 ze dne 11.01.2024 - zaúčtování úhrady
- Právní účinky zápisu ke dni 09.11.2023
- Zatěžovaný pozemek parc. č. 2553 je již zatížen věcným břemenem a veden na analytickém účtu 031 0520 - Ostatní pozemky - věcná břemena

**Dokumentace k veřejným zakázkám**

- Směrnice pro zadávání veřejných zakázek rozsahu obce Tchořovice účinná od 21.04.2017, postup dle čl. V - IX
- VZMR "Prodloužení chodníku u silnice I/20 na poz. č. 82 a 1515/2 v k. ú. Tchořovice"
- 
- Výzva k podání cenové nabídky ze dne 07.03.2023
- předpokládaná hodnota zakázky: 540.207,00 Kč bez DPH
- osloveny 3 firmy, doložen podací arch ze dne 10.03.2023
- Evidenční list doručených nabídek - v termínu
- Jmenování členů hodnotící komise pro otvírání obálek a hodnocení nabídek ze dne 04.04.2023
- Čestné prohlášení o nepodjatosti ze dne 04.04.2023
- Protokol o jednání komise pro otvírání obálek a hodnotící komise ze dne 04.04.2023
- nejvýhodnější nabídka ZNAKON, a. s., Sousedovice, IČO 26018055
- nabídková cena: 621.001,17 Kč bez DPH
- Schváleno ZO dne 16.05.2023
- Rozhodnutí zadavatele ze dne 28.04.2023, rozhodnutí účastníkům oznámeno - doloženo doručenkami

**Vnitřní předpis a směrnice**

- Směrnice pro zadávání veřejných zakázek rozsahu obce Tchořovice účinná od 21.04.2017

**Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení**

- 24.10.2023 - schválení Smlouvy o zřízení věcného břemene č.: PI-014330084955/002-FIA

**Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení**

- Zápis z jednání ZO konaného dne 16.05.2023
- - projednání ZÚ za rok 2022 - usnesení č. 30/2023
- - schválení účetní závěrky obce za rok 2022 - usnesení č. 31/2023
- - schválení výběru dodavatele - usnesení č. 32/2023
- Zápis z jednání ZO konaného dne 27.12.2022
- - schválení rozpočtu na rok 2023 - usnesení č. 58/2022
- Zápis z jednání ZO konaného dne 27.04.2023
- - schválení smlouvy o zřízení služebnosti - usnesení č. 24/2023

**Účetní uzávěrka**

- za rok 2022
- schválena ZO dne 16.05.2023
- Protokol o schválení účetní závěrky vyhotoven dne 02.06.2023
- Přeučtování HV: ÚD č. 23-007-00031 ze dne 16.05.2023
- Stavová zpráva: odeslání dat do CSÚIS dne 02.06.2023